



Nyhetsbrev – November 2018

Ekonomi & avgiftsförändring

Efter fastställande av budget för 2019 som visat överskott har styrelsen tagit beslutet att sänka årsavgifterna från och med 1 januari 2019 med 7%. Samtidigt fortsätter vi göra extra amorteringar av föreningens lån för att sänka räntekostnader.

Utöver 0,7 Mkr som är ett amorteringskrav från banken kommer vi även att göra en extra amortering på 0,6Mkr. Avsättningar till yttre underhållsfond görs med 1,2Mkr.

Kombinationen av extra amortering och avgiftsjustering innebär att styrelsen jobbar ansvarsfullt på både kort- och långsikt d.v.s. bevakar ekonomiskt intresse för såväl nuvarande som framtida medlemmar.

Lägesrapport projekt

Underhållsspolning har nu gjorts på samtliga hus och styrelsen och entreprenören passar på och tackar för ett mycket gott samarbete.

Sophanteringen

På förekommen anledning vill styrelsen påminna om att wellpapp, kartonger, elektronikavfall, trädgårdsavfall, frigidit, kemikalier, möbler mm lämnas som vanligt till återvinningsstation i Villmanstrand eller Flygstaden. Närmast oss finns även en återvinningsstation vid Netto butiken.

Misskötsamhet kostar föreningen onödiga pengar och försämrar trivsel inom föreningen. Vi ber er alla hjälpa åt så vi inte behöver betala mer för sophanteringen.

Fågelmatning

På grund av hälsorisker och ansamling av bl a råttor och stora fåglar som orsakar olägenheter ber vi er att sluta mata fåglar.

Inför jul- nyår

- Skaffa brandsläckare
- Kolla batterierna i brandvarnarna och som vanligt iaktta försiktighet med levande ljus.
- Kontrollera adventsljusstakar/ julgransbelysning innan de sätts upp.
- Stäng ej helt av termostaterna eller fjärrvärmväxlare om ni är bortresta.
- Vid användning av raketer visa hänsyn till dina grannar och deras fyrbenta vänner.
- Många inbrott sker under denna årstid så se över lägenhetens lås/skydd och meddela grannar ifall du ska resa bort. Vid kortare frånvaro lämna gärna belysningen på, helst med timer.
- När julen är slut och det är dags att kasta ut julgranen så ber vi er lämna dessa till återvinningsstation istället för i våra soprum.

Vill du vara med i styrelse?

Valberedningen kommer i början av året att dra igång arbetet i med att nominera kandidater till styrelsen då vissa ledamöter valt att ställa sin plats till förfogande. Är du intresserad v g kontakta valberedningen. Kontaktuppgifter finns på vår hemsida.

Föreningens hemsida

För att ta del av nyheter är det önskvärt att ni prenumererar på nyhetsbrev via vår hemsida. Detta är ett bra sätt att tänka på vår miljö men innebär också att ni automatiskt blir informerade om de senaste nyheter inom föreningen.

*Med Vänliga hälsningar
Styrelsen*