Nyhetsbrev – September 2018

**Rensning av hängrännor** är beställd avFarmartjänst i Laholm och kommer att utföras under de närmaste veckorna, troligen på tisdagar. Av praktiska skäl kommer det inte att tidsaviseras separat om detta.

Hängrännor som tillhör eller ligger ovan en egen tillbyggnad t ex uterum rensas av respektive medlem.

**Underhållsspolning av köksavloppsstammar** kommer att utföras under oktober-november månad.Arbetet utförs av Slamsugningstjänst. Separat information om detta kommer när tidplanen erhållits.

**Störningsmall**

Ifall du upplever störningar i ditt boende är du välkommen att anmäla detta skriftligt genom att fylla i störningsmall som nu finns på vår hemsida och överlämna den till styrelse. Muntliga störningsanmälningar kommer ej längre att behandlas. Anledningen är att styrelsen mer effektivt skall kunna arbeta med inkomna ärenden.

**Lekplatser**

Den årliga lekplatsbesiktningen har utförts och mindre brister har noterats i besiktningsprotokollet. Styrelsen har planerat renovera samtliga lekplatser under 2019 och då avhjälpa samtliga brister. Hoppkudden är dock i allt sämre skick och lagningar som har gjorts håller inte länge. Därför kommer styrelsen att ta fram förslag på en annan utformning av denna lekplats. Beslutet om detta fattas på nästa årsstämma.

**Renoveringar**

Styrelsen vill påminna om de regler som gäller vid renoveringar och andra arbeten i bostadsrätter. Dessa framgår av stadgarna, som kan laddas ner på vår hemsida. Det vi vill trycka på är att arbetet inte får påbörjas innan tillstånd från styrelsen samt eventuellt bygglov och startbesked erhållits av stadsbyggnadskontoret. Anmälan lämnas till styrelsen i god tid innan nästa styrelsemöte (senast två veckor innan).

Saknas ett giltigt bygglov eller startbesked från stadsbyggnadskontoret kan detta kosta den enskilde medlemmen upp till tiotusentals kronor i böter.

**Övrigt**

Översyn av föreningens IT/Tele komponenter kommer att göras och uppgraderas vid behov.

Extra papperskorgar kommer att sättas upp på området.

Prenumerera gärna på elektroniska nyhetsbrev på vår hemsida så får du mailad information om vad som är på gång.

*Styrelsen*